



REPUBLIKA HRVATSKA
Visoki trgovački sud Republike Hrvatske
Berislavićeva 11, Zagreb

Poslovni broj: 75 Pž-7162/2019-2

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Visoki trgovački sud Republike Hrvatske, u vijeću sastavljenom od sudaca Dubravke Zubović, predsjednice vijeća, Nevenke Marković, sutkinje izvjestiteljice i dr. sc. Srđana Šimca, člana vijeća, u stečajnom postupku nad dužnikom BUP d.o.o. u stečaju, OIB 52397973635, Buzet, Sveti Ivan 6, odlučujući o žalbi ponuditelja AKTIVA KAPITAL d.o.o. OIB 60869680078, Gračišće, Marcani 131c, kojeg zastupa punomoćnik Igor Vretenar, odvjetnik u Labinu, Sv. Katarine 6, protiv rješenja Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj St-193/2015-332 od 22. studenog 2019., u sjednici vijeća održanoj 19. prosinca 2019.

r i j e š i o j e

Odbija se kao neosnovana žalba ponuditelja Aktiva kapital d.o.o. iz Gračišća i potvrđuje rješenje Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj St-193/2015-332 od 22. studenog 2019.

Obrazloženje

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu poslovni broj St-193/2015-332 od 22. studenog 2019. kupcu Puna linija d.o.o., Zagreb, dosuđena je nekretnina k.č.br. 1807 upisana u zk. ul. 2713, k.o. Buzet – Stari grad (skupni predmet prodaje, identifikator nadmetanja 19130, identifikator predmeta prodaje 8486), za iznos od 83.648,68 kn (točka I. izreke). Kupac je dužan u roku 30 dana od pravomoćnosti toga rješenja uplatiti razliku kupovnine (preko iznosa uplaćene jamčevine od 14.659,47 kn) za nekretninu navedenu u točki I. izreke u visini od 68.989,21 kn (točka II. izreke). Određeno je kada će kupac steći pravo na upis u zemljišne knjige te koji će se tereti brisati iz zemljišne knjige (točka III. izreke). Određeno je da će se nekretnina predati kupcu nakon što uplati kupovninu i nakon što rješenje postane pravomoćno (točka IV. izreke). Naloženo je Općinskom sudu u Pazinu, Zemljišnoknjižnom odjelu Buzet, da u zemljišnoj knjizi upiše zabilježbu dosude na nekretnini iz točke I. izreke rješenja (točke V. i VI. izreke). Naloženo je stečajnom upravitelju da u roku od osam dana od dana pravomoćnosti rješenja dostavi sudu obračun troškova unovčenja nekretnine (točka VII. izreke).

Pobijano rješenje sud je donio na temelju odredbe članaka 103. i 108. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj: 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17; dalje: OZ) u vezi s odredbom članka 247. stavka 1. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15; dalje: SZ).

Protiv označenog rješenja žalbu je podnio ponuditelj Aktiva kapital d.o.o. iz Gračišća u kojoj navodi da je na strani kupca došlo do zlouporabe sistema elektroničke javne dražbe jer je njegova ponuda evidentirana četiri sekunde nakon što je on kao ponuditelj dao ponudu. Sumnja da je u tom vremenu moguće dati ponudu. Predlaže ukinuti pobijano rješenje i predmet vratiti na ponovno suđenje.

Žalba nije osnovana.

Ispitavši pobijano rješenje u smislu odredbe članka 365. stavka 2. i članka 381. Zakona o parničnom postupku („Narodne novine“ broj: 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 2/07, 84/08, 123/08, 57/11, 25/13, 89/14 i 70/19; dalje: ZPP) u vezi s odredbom članka 10. SZ-a u granicama razloga navedenih u žalbi, pazeći po službenoj dužnosti na bitne povrede odredaba postupka iz članka 354. stavka 2. točaka 2., 4., 8., 9., 13. i 14. ZPP-a i na pravilnu primjenu materijalnog prava, ovaj sud je ocijenio da je pobijano rješenje pravilno i osnovano na zakonu.

Način prodaje nekretnine na kojoj postoji razlučno pravo određen je Stečajnim zakonom pa je tako u odredbi članka 247. stavka 4. SZ-a propisano da prodaju nekretnine provodi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom. Pravilnikom o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku („Narodne novine“ broj 156/14; dalje: Pravilnik) određen je način sudjelovanja na elektroničkoj javnoj dražbi te je propisano da nakon završene elektroničke javne dražbe, Financijska agencija dostavlja sudu izvještaj o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi koji između ostalog sadrži i podatke o iznosu svih ponuda koje su stavljene u dražbi (valjanih i nevaljanih) te vremenu (datum, sat, minuta, sekunda) kada je ponuda dana (članak 25. Pravilnika).

Iz predmetnog izvješća proizlazi da je zadnju najpovoljniju ponudu dao ponuditelj Puna linija d.o.o. 13. studenog 2019. u 23:59:52 sati.

Žalitelji navodi kako nije jasno je li moguće u sistemu elektroničke javne dražbe predati valjanu ponudu u vremenskom razdoblju od četiri sekunde, nisu osnovani jer je sustav elektroničke javne dražbe ponudu Pune linije d.o.o. evidentirao kao valjanu u skladu s odredbom članka 22. Pravilnika.

Slijedom navedenog valjalo je žalbu odbiti kao neosnovanu i potvrditi prvostupanjsko rješenje prema odredbi članka 380. točka 2. ZPP-a u vezi s odredbom članka 10. SZ-a.

Zagreb, 19. prosinca 2019.

Predsjednica vijeća
Dubravka Zubović

Broj zapisa: **17892-a4c99**

Kontrolni broj: **059f2-b601c-f5206**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DUBRAVKA ZUBOVIĆ, L=ZAGREB, O=VISOKI TRGOVAČKI SUD REPUBLIKE HRVATSKE,
C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Visoki trgovački sud Republike Hrvatske** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.